

## ПРОТОКОЛ № 1 РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

184682, Мурманская область, г. Снежногорск, ул.  
Флотская, дом 9, каб. 316 (3 этаж).

*(Место рассмотрения заявок на участие в аукционе)*

27 августа 2015 года 10 ч 00 мин

*(Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе)*

### **Наименование предмета аукциона:**

открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, и составляющего имущество казны ЗАТО Александровск № 09/2015 от 27.07.2015.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте муниципального образования ЗАТО Александровск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.zato-a.ru](http://www.zato-a.ru) и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

### **Организатор аукциона:**

Управление муниципальной собственностью администрации ЗАТО Александровск.

### **Продавец:**

Управление муниципальной собственностью администрации ЗАТО Александровск.

Комиссия по продаже муниципального имущества ЗАТО Александровск (далее – комиссия) создана в соответствии с распоряжением управления муниципальной собственности администрации ЗАТО Александровск от 06.07.2015 № 100-р «Об организации и проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников с закрытой формой подачи предложений о цене, недвижимого муниципального имущества, находящегося в собственности ЗАТО Александровск».

На заседании комиссии по определению участников аукциона присутствовали:

Председатель комиссии:	Раст Антон Викторович	И.о. начальника УМС администрации ЗАТО Александровск
Заместитель председателя комиссии:	Дегтярева Елена Леонидовна	начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации ЗАТО Александровск
Члены комиссии:	Короткова Юлия Александровна	Директор МКУ «СМИ ЗАТО Александровск»
	Блинова Татьяна Владимировна	Юрисконсульт 1 категории юридического отдела МКУ «СМИ ЗАТО Александровск»
	Махно Наталья Богдановна	Инженер 1 категории по имущественным и земельным отношениям МКУ «СМИ ЗАТО Александровск»

На заседании присутствовали 5 из 9 членов комиссии, кворум имеется.

Предмет настоящего аукциона является право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, и составляющего имущество казны ЗАТО Александровск.

№ Лота	Место расположения имущества (нежилого помещения)	Площадь объекта, кв.м.	Целевое назначение имущества	Начальная (минимальная) цена договора в размере ежемесячного платежа за право пользования и владения указанным имуществом, без учета НДС, руб.	Примечания	Обременение
1.	Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Мира, д. 5/4, пом. II (№№ 9,10,15, 16)	87,0	Офис	2 981,53	Нежилое помещение	
2.	Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 32, пом. 61,62	94,7	Оказание услуг общественного питания, без реализации подакцизных товаров	2 655,34	Нежилое помещение, кадастровый номер 51:21:0020102:1576	Нет обременения
3.	Мурманская область, г. Полярный, ул. Красный Гори, д. 22, пом. 38,39	81,80	Реализация продовольственных товаров	1 913,87	Нежилое помещение, кадастровый номер 51:08:0030103:1331	Нет обременения
4.	Мурманская область, г. Полярный, ул. Сивко, д. 6, пом. III	129,6	Фармацевтическая деятельность	3 032,25	Нежилое помещение, кадастровый номер 51:08:0030107:260	Нет обременения
5.	Мурманская область, г. Полярный, ул. Героев «Тумана», д. 4, пом. XIV(2-24)	104,10	Офис	2 841,57	Нежилое помещение, кадастровый номер 51:08:0010105:1020	Нет обременения
6.	Мурманская область, г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 55, пом. V	48,10	Реализация непродовольственных товаров	3 921,03	Нежилое помещение, кадастровый номер 51:23:0010101:267	Нет обременения

На рассмотрение представлены заявки следующих участников аукциона:

**По Лоту № 1:**

<i>№ регист рации</i>	<i>Наименование Заявителя</i>	<i>Сведения о Заявителе</i>
06	Открытое акционерное общество «Мурманэнергосбыт»	ИНН/КПП 5190907139/519001001 ОГРН 1095190009111 Сведения о местонахождении: 183038, г. Мурманск, ул. Свердлова, 39 Сведения о месте нахождения обособленного подразделения: 184680, Мурманская область, г. Снежногорск, ул. В. Бирюкова, дом 3

**По Лоту № 2:**

<i>№ регист рации</i>	<i>Наименование Заявителя</i>	<i>Сведения о Заявителе</i>
02	Общество с ограниченной ответственностью «Домино»	ИНН/КПП 5110003275/511001001 ОГРН 1115110000235 Сведения о местонахождении: 184670, Мурманская область, г. Гаджиево, наб. С.Преминина, дом 128, кв. 37

**По Лоту № 3:**

<i>№ регист рации</i>	<i>Наименование Заявителя</i>	<i>Сведения о Заявителе</i>
01	Общество с ограниченной ответственностью «Альянс»	ИНН/КПП 5116207194/511601001 ОГРН 1065110013121 Сведения о местонахождении: 184650, Мурманская область, г. Полярный, ул. Красный Горн, дом 22

**По Лоту № 4:**

<i>№ регист рации</i>	<i>Наименование Заявителя</i>	<i>Сведения о Заявителе</i>
05	Акционерное общество «Фармация»	ИНН/КПП 5100000042/519001001 ОГРН 1065110013121 Сведения о местонахождении: 183017, г. Мурманск, ул. П. Осипенко, дом 17А

**По Лоту № 5:**

<i>№ регист рации</i>	<i>Наименование Заявителя</i>	<i>Сведения о Заявителе</i>
04	Акционерное общество «АтомЭнергоСбыт»	ИНН/КПП 7704228075/770501001 ОГРН 1027700050278 Сведения о местонахождении: 115114, г. Москва, ул. Летниковская, дом 10, строение 4 Сведения о месте нахождения обособленного подразделения: 184650, Мурманская область, г. Полярный, ул. Героев «Тумана», дом 4

**По Лоту № 6:**

<i>№ регист рации</i>	<i>Наименование Заявителя</i>	<i>Сведения о Заявителе</i>
03	Индивидуальный предприниматель Ерохин Сергей Валериевич	ИНН 511090434932 ОГРНИП 304511035500014 Сведения о местонахождении: 183032, г. Мурманск, ул. Ломоносова, дом 19, кв.63

По итогам рассмотрения заявок Комиссия приняла следующее решение:

**По Лоту № 1**

**Допустить к участию в открытом аукционе и признать заявителя участником и победителем аукциона:**

- Открытое акционерное общество «Мурманэнергосбыт»

В соответствии с пунктом 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 № 67 открытый аукцион по Лоту № 1 признать несостоявшимся, в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе. Единственный участник аукциона - Открытое акционерное общество «Мурманэнергосбыт» и организатор аукциона в срок, указанный в аукционной документации, обязаны заключить договор аренды нежилого помещения, находящегося по адресу: Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Мира, д. 5/4, пом. II (№№ 9,10,15, 16), площадью 87,00 кв.м., с размером ежемесячной арендной платы 2 981,53 (две тысячи девятьсот восемьдесят один руб. 53 коп.) рублей, целевым назначением – офис, срок договора – 5 лет.

За настоящее решение члены комиссии голосовали следующим образом:

Председатель комиссии:	Раст А.В.	«за»
Заместитель председателя комиссии:	Дегтярева Е.Л.	«за»
Члены комиссии:	Короткова Ю.А.	«за»
	Блинова Т.В.	«за»
	Махно Н.Б.	«за»

Настоящее решение принято: «единогласно».

**По Лоту № 2:**

**Допустить к участию в открытом аукционе и признать заявителя участником и победителем аукциона:**

- Общество с ограниченной ответственностью «Домино»

В соответствии с пунктом 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 № 67 открытый аукцион по Лоту № 2 признать несостоявшимся, в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе. Единственный участник аукциона - Общество с ограниченной ответственностью «Домино» и организатор аукциона в срок, указанный в аукционной документации, обязаны заключить договор аренды нежилого помещения, находящегося по адресу: Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Октябрьская, дом 32, пом. 61,62, площадью 94,7 кв.м., с кадастровым номером 51:21:0020102:1576, с размером ежемесячной арендной платы 2 655,34 (две тысячи шестьсот пятьдесят пять руб. 34 коп.) рублей, целевым назначением – оказание услуг общественного питания, без реализации подакцизных товаров, срок договора – 5 лет.

За настоящее решение члены комиссии голосовали следующим образом:

Председатель комиссии:	Раст А.В.	«за»
Заместитель председателя комиссии:	Дегтярева Е.Л.	«за»
Члены комиссии:	Короткова Ю.А.	«за»
	Блинова Т.В.	«за»
	Махно Н.Б.	«за»

Настоящее решение принято: «единогласно».

**По Лоту № 3:**

**Допустить к участию в открытом аукционе и признать заявителя участником и победителем аукциона:**

- Общество с ограниченной ответственностью «Альянс»

В соответствии с пунктом 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 № 67 открытый аукцион по Лоту № 3 признать несостоявшимся, в связи с подачей только одной заявки на участие в

аукционе. Единственный участник аукциона - Общество с ограниченной ответственностью «Альянс» и организатор аукциона в срок, указанный в аукционной документации, обязаны заключить договор аренды нежилого помещения, находящегося по адресу: Мурманская область, г. Полярный, ул. Красный Горн, дом 22, пом. 38, 39, площадью 81,8 кв.м., с кадастровым номером 51:08:0030103:1331, с размером ежемесячной арендной платы 1 913,87 (одна тысяча девятьсот тринадцать руб. 87 коп.) рублей, целевым назначением – реализация продовольственных товаров, срок договора – 5 лет.

За настоящее решение члены комиссии голосовали следующим образом:

Председатель комиссии:	Раст А.В.	«за»
Заместитель председателя комиссии:	Дегтярева Е.Л.	«за»
Члены комиссии:	Короткова Ю.А.	«за»
	Блинова Т.В.	«за»
	Махно Н.Б.	«за»

Настоящее решение принято: «единогласно».

#### По Лоту № 4:

**Допустить к участию в открытом аукционе и признать заявителя участником и победителем аукциона:**

- Акционерное общество «Фармация»

В соответствии с пунктом 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 № 67 открытый аукцион по Лоту № 4 признать несостоявшимся, в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе. Единственный участник аукциона - Акционерное общество «Фармация» и организатор аукциона в срок, указанный в аукционной документации, обязаны заключить договор аренды нежилого помещения, находящегося по адресу: Мурманская область, г. Полярный, ул. Сивко, дом 6, пом. III, площадью 129,6 кв.м., с кадастровым номером 51:08:0030107:260, с размером ежемесячной арендной платы 3 032,25 (три тысячи тридцать два руб. 25 коп.) рублей, целевым назначением – фармацевтическая деятельность, срок договора – 5 лет.

За настоящее решение члены комиссии голосовали следующим образом:

Председатель комиссии:	Раст А.В.	«за»
Заместитель председателя комиссии:	Дегтярева Е.Л.	«за»
Члены комиссии:	Короткова Ю.А.	«за»
	Блинова Т.В.	«за»
	Махно Н.Б.	«за»

Настоящее решение принято: «единогласно».

#### По Лоту № 5:

**Допустить к участию в открытом аукционе и признать заявителя участником и победителем аукциона:**

- Акционерное общество «АтомЭнергоСбыт»

В соответствии с пунктом 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 № 67 открытый аукцион по Лоту № 5 признать несостоявшимся, в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе. Единственный участник аукциона - Акционерное общество «АтомЭнергоСбыт» и организатор аукциона в срок, указанный в аукционной документации, обязаны заключить договор аренды нежилого помещения, находящегося по адресу: Мурманская область, г. Полярный, ул. Героев «Тумана», дом 4, пом. XIV (2-24), площадью 104,1 кв.м., с кадастровым номером 51:08:0010105:1020, с размером ежемесячной арендной платы 2 841,57 (две тысячи восемьсот сорок один руб. 57 коп.) рублей, целевым назначением – офис, срок договора – 5 лет.

За настоящее решение члены комиссии голосовали следующим образом:

Председатель комиссии:	Раст А.В.	«за»
Заместитель председателя комиссии:	Дегтярева Е.Л.	«за»
Члены комиссии:	Короткова Ю.А.	«за»
	Блинова Т.В.	«за»
	Махно Н.Б.	«за»

Настоящее решение принято: «единогласно».

**По Лоту № 6:**

**Отказать в допуске к участию в открытом аукционе:**

- индивидуальному предпринимателю Ерохину С.В. в связи с тем, что Заявка участника не соответствует требованиям пункта 4.2. Аукционной документации от 27.07.2015 № 09/2015.

За настоящее решение члены комиссии голосовали следующим образом:

Председатель комиссии:	Раст А.В.	«за»
Заместитель председателя комиссии:	Дегтярева Е.Л.	«за»
Члены комиссии:	Короткова Ю.А.	«за»
	Блинова Т.В.	«за»
	Махно Н.Б.	«за»

Настоящее решение принято: «единогласно».

Организатор аукциона в течение 02 (двух) рабочих дней со дня подписания настоящего протокола обязан передать 1 (один) экземпляр протокола победителю аукциона (по лотам), с последующим предоставлением договора аренды, который составляется путем включения цены договора по результатам аукциона (лота) в проект договора, прилагаемый к аукционной документации.

Настоящий протокол составлен в 06 (шести) экземплярах:

- 1 (один) экз. – Организатору аукциона,
- 5 (пять) экз. – Победителям аукциона.

Подписи:

**Председатель комиссии:**

Раст А.В.

**Зам. председателя:**

Дегтярева Е.Л.

Короткова Ю.А.

**Члены комиссии:**

Блинова Т.В.

Махно Н.Б.