

**Протокол от 20.10.2025г.**  
**о признании победителя электронного аукциона**  
**по информационному сообщению № 22000050680000000013**  
**№ (SBR012-2509100074) уклонившимся от заключения договора купли-продажи и**  
**признании продажи несостоявшейся**  
**по Лоту № 6**

Место проведения: электронная торговая площадка «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>.  
Дата и время проведения аукциона: 20.10.2025г. в 09:00 часов мск.

1. Комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества, созданная постановлением администрации ЗАТО Александровск от 18.11.2020 г. № 2227 «О создании комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества» (в редакции от 15.01.2025 №29), в соответствии с постановлением администрации ЗАТО Александровск от 10.07.2025 № 1337 «Об организации и проведении торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности ЗАТО Александровск» провела заседание комиссии в следующем составе:

Председатель комиссии: Лебедев Сергей Аркадьевич

Члены комиссии: Кокорина Ирина Анатольевна  
Стрельцова Светлана Владимировна  
Гамилова Александра Сергеевна  
Михина Татьяна Николаевна

Секретарь комиссии: Морошкина Татьяна Леонидовна

Всего на заседании присутствовало 6 из 8 членов комиссии, что составило 75,00% от общего количества членов. Кворум имеется, заседание правомочно.

2. Предмет электронного аукциона: право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности и составляющего имущественную казну муниципального образования городского округа ЗАТО Александровск Мурманской области, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Полярный, ул. Котельникова, д. 1, общей площадью 313,1 кв.м., кадастровый номер 51:08:0050101:375, не обременено (Лот № 6).

3. По итогам электронного аукциона наибольшее предложение о цене имущества по Лоту № 6 поступило от Мурадова Саида Мусаевича, ИНН 511690210606 в размере - 2 231 776,80 (два миллиона двести тридцать одна тысяча семьсот семьдесят шесть) рублей 80 копеек, который признан покупателем муниципального имущества.

15.10.2025 договор купли-продажи был размещен на электронной площадке АО «Сбербанк-Аст» и направлен на подписание покупателю. Срок подписания договора купли-продажи регламентирован 18.10.2025 00:00.

20.10.2025 установлено, что покупателем договор купли-продажи не подписан.

4. В связи с отказом Мурадова Саида Мусаевича от заключения договора купли-продажи комиссией принято решение:

4.1. Признать Мурадова Саида Мусаевича, ИНН 511690210606 уклонившимся от заключения договора купли-продажи муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Полярный, ул. Котельникова, д. 1, общей площадью 313,1 кв.м., и утратившим право на заключение указанного договора. В соответствии с пунктом 48 Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи

государственного или муниципального имущества в электронной форме» задаток Мурадову Саиду Мусаевичу в размере 61 993,80 рублей не возвращается.

4.2. Признать электронный аукцион по Лоту № 6 несостоявшимся.

5. Настоящий протокол подлежит размещению на официальных сайтах: <http://utp.sberbank-ast.ru>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.zato-a.ru](http://www.zato-a.ru).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

Председатель Комиссии:

Лебедев Сергей Аркадьевич \_\_\_\_\_ 20.10.2025г.

Члены комиссии:

Кокорина Ирина Анатольевна \_\_\_\_\_ 20.10.2025г.

Стрельцова Светлана

Владимировна \_\_\_\_\_ 20.10.2025г.

Гамилова Александра Сергеевна \_\_\_\_\_ 20.10.2025г.

Михина Татьяна Николаевна \_\_\_\_\_ 20.10.2025г.

Ответственный секретарь

комиссии:

Морошкина Татьяна Леонидовна

\_\_\_\_\_  
20.10.2025г.