

ПРОТОКОЛ
о подведении итогов открытого аукциона
по извещению № 23000002520000000010 № SBR012-2509250051

Мурманская область,
г. Снежногорск

20.10.2025г.

Место проведения: электронная торговая площадка «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>. Дата и время проведения аукциона: 20.10.2025г. в 10:00 часов мск.

1. Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, созданная приказом МКУ «УМИ ЗАТО Александровск» от 05.05.2025 г. № 15-од «О создании комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск», в следующем составе:

Заместитель председателя
комиссии:

Кокорина Ирина Анатольевна

Члены комиссии:

Бондаренок Диана Алексеевна

Рыбакова Юлия Сергеевна

Стрельцова Светлана Владимировна

Секретарь комиссии:

Морошкина Татьяна Леонидовна

Всего на заседании присутствовало 5 из 7 членов комиссии, что составило 71,43 % от общего количества членов. Кворум имеется, заседание правомочно.

2. Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> и электронной площадке «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru>/ 25.09.2025г.

3. Предмет аукциона: право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, и составляющего имущественную казну муниципального образования ЗАТО Александровск Мурманской области и находящегося в перечне муниципального имущества ЗАТО Александровск, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства.

№ Лота	Место расположения имущества (нежилого помещения)	Площадь объекта, кв.м.	Целевое назначение имущества	Начальная (минимальная) цена договора в размере ежемесячного платежа за право пользования и владения указанным имуществом, без учета НДС, руб.	Примечания
1	г. Гаджиево, Мурманской обл., ул. Душенова, д. 91А, пом. 1-го и 2-го этажей	327,8	Оказание услуг парикмахерскими и салонами красоты	25 586,84	Нежилое помещение Кадастровый номер 51:23:0010401:1733

4. К участию в электронном аукционе допущены участники:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время поступления заявки на эл. площадку	Наименование заявителя, ИНН участника	Заблокировано оператором задаток/депозит, рублей
1	1821	13.10.2025 14:23:06	ИП Амреева Александра Александровна, ИНН 292301955473	25 586,84

2	4772	13.10.2025 14:46:07	ИП Сербина Дарья Владимировна, ИНН 511301153027	25 586,84
---	------	------------------------	--	-----------

5. Сведения о предложениях по цене за муниципальное имущество:

Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи предложения	Наименование заявителя, ИНН участника	Цена
1821	20.10.2025 11:30:58	ИП Амреева Александра Александровна, ИНН 292301955473	48 614,96
4772	20.10.2025 11:15:48	ИП Сербина Дарья Владимировна, ИНН 511301153027	47 335,62

6. Наибольшее предложение о цене имущества поступило от ИП Амреевой Александры Александровны, ИНН 292301955473 в размере - 48 614,96 (сорок восемь тысяч шестьсот четырнадцать) рублей 96 копеек. Предпоследнее предложение поступило от ИП Сербиной Дарьи Владимировны, ИНН 511301153027 в размере - 47 335,62 (сорок семь тысяч триста тридцать пять) рублей 62 копейки.

7. **Решение комиссии:** электронный аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, и составляющего имущественную казну муниципального образования ЗАТО Александровск Мурманской области и находящегося в перечне муниципального имущества ЗАТО Александровск, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Гаджиево, ул. Душенова, д. 91А, пом. 1-го и 2-го этажей, кадастровый номер 51:23:0010401:1733, общей площадью 327,8 кв.м, целевое назначение – оказание услуг парикмахерскими и салонами красоты признать состоявшимся. Признать победителем электронного аукциона ИП Амрееву Александру Александровну, ИНН 292301955473 с предложением цены имущества 48 614,96 (сорок восемь тысяч шестьсот четырнадцать) рублей 96 копеек.

Победителю ИП Амреевой А.А. и организатору электронного аукциона заключить договор аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Гаджиево, ул. Душенова, д. 91А, пом. 1-го и 2-го этажей, кадастровый номер 51:23:0010401:1733 по цене 48 614,96 (сорок восемь тысяч шестьсот четырнадцать) рублей 96 копеек в срок, не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола подведения итогов аукциона.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

В соответствии с Приказом ФАС от 21.03.2023 № 147/23 настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>, на электронной площадке «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru/> и на официальном сайте ЗАТО Александровск www.zato-a.ru в сети Интернет.

Настоящий протокол составлен в 02 (двух) экземплярах: 2 экз. - организатору аукциона.

Подписи:

Заместитель председателя комиссии:

Кокорина Ирина Анатольевна _____ 20.10.2025г.

Члены комиссии:

Бондаренок Диана Алексеевна _____ 20.10.2025г.

Рыбакова Юлия Сергеевна _____ 20.10.2025г.

Стрельцова Светлана Владимировна _____ 20.10.2025г.

Ответственный секретарь комиссии:

Морошкина Татьяна Леонидовна _____ 20.10.2025г.