

## ПРОТОКОЛ

### о результатах проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка по информационному сообщению № 23000002520000000009 (№ SBR012-2506300108)

Мурманская область,  
г. Снежногорск

18.07.2025г.

1. Место проведения: электронная торговая площадка «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>.  
Дата и время проведения аукциона: 18.07.2025 г. в 10:00 часов мск.

2. Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, созданная приказом и.о. директора МКУ «УМИ ЗАТО Александровск» от 16.07.2025 № 21-од подвела итоги аукциона № 23000002520000000009 (№ SBR012-2506300108) в следующем составе:

Председатель комиссии:	Дегтярева Елена Леонидовна
Заместитель председателя комиссии:	Бондаренок Диана Алексеевна
Члены комиссии:	Молоткова Валерия Вячеславовна Михальчук Ольга Валерьевна Стрельцова Светлана Владимировна
Секретарь комиссии:	Морошкина Татьяна Леонидовна

Всего на заседании присутствовало 6 из 7 членов комиссии, что составило 85,71% от общего количества членов. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона на право заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> и на электронной площадке «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru> 30.06.2025 г.

#### Лот № 1

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности: с кадастровым номером **51:23:0010101:3098**, расположенного по адресу: Мурманская область, городской округ ЗАТО Александровск, г. Гаджиево, улица Гаджиева, площадью 86+/-3 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение гаражей для собственных нужд на срок 10 лет 00 месяцев, особые отметки: «Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 51:23:0010101:1925. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 51:23:0010101:1925». Начальная цена 1 810,48 (одна тысяча восемьсот десять рублей 48 коп.), «шаг аукциона» - 3 % от начальной цены предмета аукциона – 54,31 (пятьдесят четыре рубля 31 коп.).

4.1. К участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка было допущено 4 участника.

**Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения**

Дата и время начала аукциона 18.07.2025 10:00:00

Дата и время окончания аукциона 18.07.2025 13:41:40

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
6946	Кореневская Фаризет Хасановна			
2925	Хубиева Айшат Аубекировна			
6210	Геворгян Роберт Левонович	6 318,21	18.07.2025 13:31:40	1
82	Титова Татьяна Анатольевна	6 263,90	18.07.2025 13:29:41	2

4.2. Победителем признан: Геворгян Роберт Левонович, предложивший наибольшую цену лота в размере 6 318,21 (шесть тысяч триста восемнадцать рублей 21 коп.).

Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 6 263,90 (шесть тысяч двести шестьдесят три рубля 90 коп.) – Титова Татьяна Анатольевна.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

### Лот № 2

5. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности: с кадастровым номером **51:23:0010101:3096**, расположенного по адресу: Мурманская область, городской округ ЗАТО Александровск, г. Гаджиево, улица Гаджиева, площадью 80+/-3 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение гаражей для собственных нужд на срок 10 лет 00 месяцев, особые отметки: «Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 51:23:0010101:1925». Начальная цена 1 694,80 (одна тысяча шестьсот девяносто четыре рубля 80 коп.), «шаг аукциона» - 3 % от начальной цены предмета аукциона – 50,84 (пятьдесят рублей 84 коп.).

5.1. К участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка было допущено 2 участника.

#### **Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения**

Дата и время начала аукциона 18.07.2025 10:00:00

Дата и время окончания аукциона 18.07.2025 13:36:28

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
3080	Геворгян Роберт Левонович	5 101,08	18.07.2025 13:26:28	1
8969	Титова Татьяна Анатольевна	5 050,24	18.07.2025 13:22:35	2

5.2. Победителем признан: Геворгян Роберт Левонович, предложивший наибольшую цену лота в размере 5 101,08 (пять тысяч сто один рубль 08 коп.).

Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 5 050,24 (пять тысяч пятьдесят рублей 24 коп.) – Титова Татьяна Анатольевна.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

### Лот № 3

6. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности: с кадастровым номером **51:23:0010101:3099**, расположенного по адресу: Мурманская область, городской округ ЗАТО Александровск, г. Гаджиево, улица Гаджиева,

площадью 83+/-3 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение гаражей для собственных нужд на срок 10 лет 00 месяцев, особые отметки: «Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 51:23:0010101:1925». Начальная цена 1 752,60 (одна тысяча семьсот пятьдесят два рубля 60 коп.), «шаг аукциона» - 3 % от начальной цены предмета аукциона – 52,58 (пятьдесят два рубля 58 коп.).

6.1. К участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка было допущено 4 участника.

### Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Дата и время начала аукциона 18.07.2025 10:00:00

Дата и время окончания аукциона 18.07.2025 10:20:19

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	Лучшее предложение о цене	Дата последнего предложения о цене	Занятое место
959	Кореневская Фаризет Хасановна			
2220	Хубиева Айшат Аубекировна			
8641	Геворгян Роберт Левонович	2 015,50	18.07.2025 10:10:19	1
255	Титова Татьяна Анатольевна	1 962,92	18.07.2025 10:10:07	2

6.2. Победителем признан: Геворгян Роберт Левонович, предложивший наибольшую цену лота в размере 2 015,50 (две тысячи пятнадцать рублей 50 коп.).

Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 1 962,92 (одна тысяча девятьсот шестьдесят два рубля 92 коп.) – Титова Татьяна Анатольевна.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

Настоящий протокол составлен в 02 (двух) экземплярах, подлежит размещению на электронной площадке «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru> и на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>.

### Подписи:

Председатель Комиссии:  
Дегтярева Елена Леонидовна

  
\_\_\_\_\_ 18.07.2025 г.

Заместитель председателя  
комиссии:  
Бондаренок Диана Алексеевна

  
\_\_\_\_\_ 18.07.2025 г.

Члены комиссии:  
Молоткова Валерия Вячеславовна

  
\_\_\_\_\_ 18.07.2025 г.


Михальчук Ольга Валерьевна

  
\_\_\_\_\_ 18.07.2025 г.

Стрельцова Светлана Владимировна

  
\_\_\_\_\_ 18.07.2025 г.

Ответственный секретарь комиссии:  
Морошкина Татьяна Леонидовна

  
\_\_\_\_\_ 18.07.2025 г.